



BALTICGRUPPEN



2017-01-09 08:15 CET

Nu inleds restaureringen av Varmbadhuset

Under januari inleder Balticgruppen arbetet med att restaurera Umeås gamla Varmbadhus nere vid Strandgatan. Varmbadhuset har genomgått många förändringar under 1900-talets olika decennier. Restaureringen innebär att huset kommer att återfå det utseende det hade 1894.

Exteriören på bottenvåningen i tegel, där badhusverksamheten höll till, kommer att bevaras och dess fasad kommer att restaureras till ursprungligt utseende. De övre våningarna i trä är så nedgångna och förändrade att de kommer att rivas och byggas upp igen, med modern stomme och bra

isolering, men med hög ambition att exteriören ska återställas till det utseende den hade när huset var nybyggt. Huset kommer att målas med linoljefärg i en ljus kulör som förr i tiden. Den tillbyggda länken mellan Varmbadhuset och Borgmästarvillan kommer att rivs så att husen återfår sin status som friliggande och unika byggnader längs Strandgatan.

- Vi vet att Varmbadhuset betyder mycket för många umebor och det känns bra att vi nu kommer igång med det här projektet, men det är också en utmaning eftersom exteriören ska återställas till sitt ursprungliga utseende. Därför känns det väldigt bra att vi har knutit till oss bästa möjliga kompetens när det gäller byggnadsvård, säger Jonas Olsson, Balticgruppens vd.

(Bildkälla: Västerbottens Museums arkiv)

Byggnadsantikvarisk medverkan

I projektet medverkar byggnadsantikvarie Lena Tengné, som är certifierad sakkunnig för kulturvården. Hon menar att Varmbadhuset är ett enkelt hus, men att det har en speciell historia som gör det intressant och att det är ett viktigt inslag i den sammanhållna miljö av gamla byggnader som efter stadsbranden 1888 uppfördes utmed älven.

På balticgruppen.se/projekt kan du läsa mer om husets historia och hur restaureringen kommer att gå till.

För ytterligare information kontakta:

Björn Johansson, vd Balticgruppen Utveckling

Tel: 090-71 72 33

E-post: bjorn.johansson@balticgruppen.se

Balticgruppen utvecklar och förvaltar fastigheter i Umeå. Affärsidén går ut på att identifiera intressanta möjligheter som utvecklar staden genom att bygga, förvärva och utveckla fastigheter för långsiktig förvaltning i egen regi. Balticgruppen är och har varit delaktiga i uppförandet av flera uppmärksammade byggnader och områden i Umeå. Väven, Utopia Shopping, Skulpturparken och Konstnärligt campus är några av dem.

Kontaktpersoner



David Carlsson

Presskontakt

VD och koncernchef

david.carlsson@balticgruppen.se

090-71 72 04



Roger Granberg

Presskontakt

Fastighetschef

roger.granberg@balticgruppen.se

090-14 46 19